



F&9 IMMOBILIER
LYON 69003

BARÈME DES HONORIAIRES

Au 1er janvier 2025

IMMOBILIER ANCIEN

Inférieur à 100 000 €	Forfait à 5000€
De 100 001 à 140 000 €	8%
De 140 001 à 199 000 €	7%
De 200 000 à 249 000 €	6%
De 250 000 à 299 000 €	5%
De 300 000€ à 499 000€	4%
Plus de 500 000 €	3%
Vente de terrains, immeubles commerciaux, garages et parking.	7%
Estimation	Gratuite
Avis de valeur (Offert en cas de signature de mandat)	100€

IMMOBILIER VEFA – Sans frais d'agence

L'achat d'un bien immobilier neuf par l'intermédiaire de notre agence s'effectue sans aucun frais d'agence pour l'acquéreur. Nous garantissons l'absence de commission ou de frais de dossier, assurant ainsi que nos clients ne supportent aucun coût supplémentaire lors de leur acquisition.

Comment notre agence perçoit sa rémunération pour la vente d'un bien neuf ?

Les promoteurs versent à notre agence une commission de vente, dont le montant varie en fonction du promoteur, de la région et du programme. Cela n'a toutefois aucun impact sur le prix de vente TTC payé par l'acquéreur. En effet, nous garantissons des prix identiques à ceux des promoteurs, avec les mêmes offres commerciales. Cette transparence totale assure aux acheteurs une transaction équitable et sans surcoût.